

VvE pakket

Het afsluiten van de juiste verzekeringen is een belangrijke taak van (het bestuur van) een Vereniging van Eigenaars (VvE). Door de treffende oplossing van Turien & Co. Assuradeuren worden de risico's die de VvE loopt, adequaat afgedekt tegen een aantrekkelijke premie. Er is sprake van een ruime dekking zodat de gezamenlijke eigenaren zorgeloos kunnen wonen!

Het VvE pakket bestaat uit de volgende verzekeringen:

- Gebouwenverzekering (incl. glas);
- Aansprakelijkheidsverzekering;
- Rechtsbijstandverzekering;
- Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.

Alle voordelen op een rij:

- Alle verzekeringen overzichtelijk geadministreerd;
- Gunstige tarieven en volledige dekkingen zonder overlappingsen;
- Betaling per maand, kwartaal of half jaar zonder premietoeslag;
- Gratis dekking voor gemeenschappelijke eigendommen tot € 12.500,-;
- Mogelijkheid tot schadeherstel in natura;
- Gratis glasdekking (ook voor glas in terreinafscheidingen, in windschermen en op balkons);
- Extra premiekorting voor privé verzekeringen van individuele eigenaren;
- 8% pakketkorting vanaf 2 verzekeringen!

Productkenmerken Gebouwenverzekering:

- All risk dekking inclusief glas;
- Gratis dekking voor gemeenschappelijke eigendommen tot € 12.500,-;
- Standaard dekking voor inductie;
- Dekking tijdens aan- en verbouw van het gebouw;
- Gebruik van schadeservice 24/7;
- Vervangende woonruimte na schade;
- Eigen risico: € 200,- per gebeurtenis, met uitzondering van glasschaden;
- 20% dekking voor diverse kosten zoals voor opruiming, sanering en herstel aan de tuin;
- Dekking voor vervanging van sloten: € 750,-;
- Meerwerk (als gevolg van interne verbouwingen) tegen gelijke premie mee te verzekeren;
- Pakketkorting: 8%.

Productkenmerken Aansprakelijkheidsverzekering:

- Verzekerd bedrag: € 1.250.000,- per aanspraak en € 2.500.000,- per verzekeringsjaar;
- Eigen risico: € 125,- per aanspraak;
- Pakketkorting: 8%.

Productkenmerken Rechtsbijstandverzekering:

- Scherpe premiestelling;
- Uitvoering door DAS Rechtsbijstand;
- Telefonisch adviesteam met bijstand door juristen;
- Dekking voor geschillen met leden en huurders;
- Dekking in geval van incassogeschillen;
- Dekking rondom geschillen met administrateur en leveranciers;
- Pakketkorting: 8%.

Productkenmerken Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering:

- Alle betrokkenen bij de VvE zijn verzekerd, alsmede hun rechtsopvolgers en dus niet beperkt tot de bestuurder/toezichthouder en/of vereffenaar;
- De kosten van verweer en rente worden zondig tot 50% boven op het verzekerde bedrag vergoed;
- In geval van frauduleus handelen zijn de kosten van verweer gedekt totdat de rechter heeft vastgesteld dat er sprake is van frauduleus handelen. De gemaakte kosten worden niet teruggevorderd;
- De kosten die de VvE of een andere verzekerde maakt ter assistentie van Turien & Co., bij het onderzoek in geval van een aanspraak, zijn gedekt tot € 100.000,-;
- Een zekerheidstelling is verzekerd tot € 250.000,-;
- De kosten van verweer bij een milieuschade zijn verzekerd tot € 250.000,-;
- Rehabilitatiekosten zijn verzekerd tot € 250.000,-;
- Primaire dekking;
- Keuzemogelijkheid voor een verzekerd bedrag van € 250.000,- of € 500.000,-;
- Turien & Co. kent weinig uitsluitingen vergeleken met de concurrentie. Wij kennen de volgende uitsluitingen bijvoorbeeld niet:
 - te kort schieten in het zorg dragen voor adequate verzekeringen;
 - geen dekking bij een niet sluitende begroting; en
 - aanspraken voortvloeiende uit beleggingen en leningen zijn niet gedekt.
 Deze risico's zijn met deze verzekering van Turien & Co. wel gedekt.

Uitgangspunten van het VvE pakket:

Het VvE pakket van Turien & Co. is toegespitst op gebouwen welke worden gebruikt voor particuliere bewoning. Het is op dezelfde condities ook mogelijk gebouwen te verzekeren waarin tevens op kleine schaal (maximaal 15% van het totaal verzekerde belang) lichte bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

De tarieven gelden voor panden gebouwd van steen met harde dakbedekking met een maximale herbouwwaarde van € 4.000.000,-. Bij de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering kan worden gekozen voor een verzekerd bedrag van € 250.000,- of € 500.000,- per gebeurtenis per jaar.

Tarieven

Herbouwwaarde	Gebouw	Aansprakelijkheid	Rechtsbijstand	Bestuurders-aansprakelijkheid
Tot en met € 1.000.000,-	0,60 ‰	0,06 ‰	0,07 ‰	
Van € 1.000.001,- t/m € 4.000.000,-	0,50 ‰	0,05 ‰	0,07 ‰	Op aanvraag
Vanaf € 4.000.001,-		Op aanvraag		
Minimumpremie	€ 150,-	€ 50,-	€ 135,-	€ 199,-
Pakketkorting	8%	8%	8%	-

Voor meer informatie en de inhoud van onze polisvoorwaarden kunt u terecht op onze website www.turien.nl. Ook kunt u contact opnemen met ons acceptatieteam via telefoonnummer 072 518 12 50 of per e-mail: brand@turien.nl.

